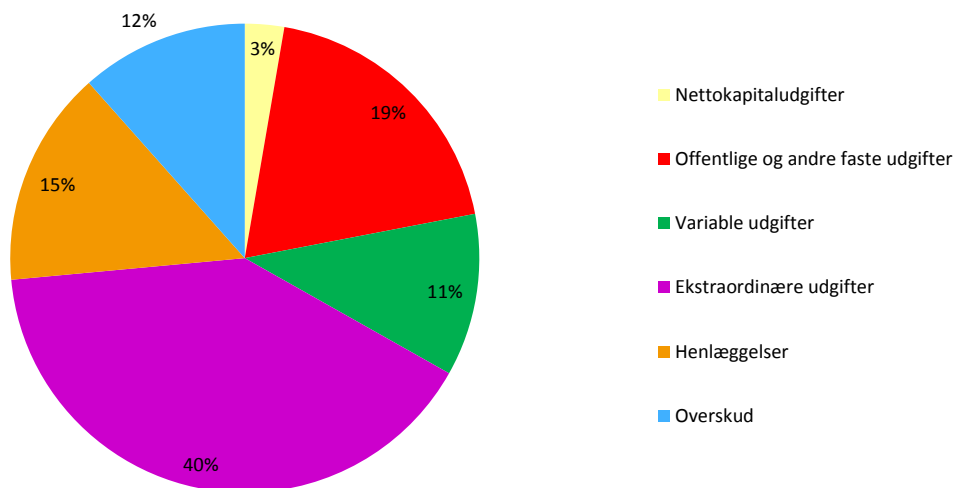


Regnskab 2018/2019

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab		Afdeling	Tilsynsførende kommune		
A/B Andelsbo		Bjellerupparken	Randers Kommune		
Marsvej 1		Bjellerupparken 1A-5E	Laksetorvet 1		
8960 Randers SØ		8930 Randers NØ	8900 Randers C		
Resultatopgørelse			Regnskab 2018/2019	Budget 2018/2019	Budget 2019/2020
Udgifter					
101-105	Nettokapitaludgifter		524.143	526.000	526.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter		3.733.039	4.013.000	3.435.000
114-119	Variable udgifter		2.170.027	2.301.000	2.041.000
120-124	Henlæggelser		2.888.000	2.888.000	3.085.000
125-139	Ekstraordinære udgifter		7.819.284	6.901.000	6.946.000
Udgifter i alt			17.134.493	16.629.000	16.033.000
140	Årets overskud		2.240.952	0	0
Udgifter i alt			19.375.444	16.629.000	16.033.000
Indtægter					
201-203	Ordinære indtægter		13.352.417	13.644.000	13.198.000
204-208	Ekstraordinære indtægter		6.023.027	2.985.000	2.835.000
Indtægter i alt			19.375.444	16.629.000	16.033.000
Balance			Regnskab 2018/2019	Regnskab 2017/2018	
Aktiver					
301-304	Anlægsaktiver		202.058.966	206.188.907	
305-307	Omsætningsaktiver		25.926.737	36.869.989	
310	Aktiver i alt		227.985.703	243.058.897	
Passiver					
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat		24.965.923	33.257.418	
408-416	Langfristet gæld		197.878.674	200.654.891	
418-425	Kortfristet gæld		5.141.106	9.146.588	
430	Passiver i alt		227.985.703	243.058.897	

Hvad blev huslejen brugt til i 2018/2019?





Regnskab 2018/2019

Bjellerupparken

Afd. 13-06



Afdelingens overskud: 2.240.952 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	279.961	Overgang til individuel afregning af vand er ikke budgetteret. Driftsudgifter til elevatorer er ikke med i budgettet.
Variable udgifter	130.973	Udgift til renholdelse og almindelig vedligeholdelse er mindre end budgetteret. Konto 114 og 115. Udgift til ventilation er ikke med i budgettet.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-588.085	Ydelsen skal delvis dækkes af tilskud og støtte. Se konto 204.
Andre ekstraordinære udgifter	-330.199	Regulering af negativ ydelsesstøtte.
Boligafgifter og leje	-394.461	Lejeindtægt og ydelse realkredit er budgetteret lavt. Se konto 204 - støtte.
Renter	120.338	Der er realiseret en rente på 0,443%. Der er budgetteret med 0%.
Ekstraordinære indtægter	3.038.027	Huslejesikring. Regulering/periodisering af reguleringskonto.
Øvrige afvigelser	-15.604	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	2.240.952	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.